АДМИНИСТРАЦИЯ

ГОРОДСКОГО ОКРУГА МЫТИЩИ

МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

24.05.2024 № 2745

Об условиях приватизации

 муниципального имущества,

находящегося в собственности

 муниципального образования

 «Городской округ Мытищи

 Московской области»

В соответствии со статьями 50, 51 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 18 Федерального закона от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Постановлением Правительства Российской Федерации от 27.08.2012 № 860 «Об организации и проведении продажи государственного или       муниципального имущества в электронной форме», Положением «О  порядке приватизации имущества муниципального образования «Городской округ Мытищи Московской области», утвержденным решением Совета депутатов городского округа Мытищи от 17.03.2016 № 3/13, Прогнозным планом приватизации муниципального имущества муниципального образования «Городской округ Мытищи Московской области» на плановый период (2024 год), утвержденным решением Совета депутатов городского округа Мытищи Московской области от 21.12.2023 №  67/7, Соглашением о взаимодействии при подготовке, организации и  проведении торгов и иных конкурентных процедур между Комитетом по  конкурентной политике Московской области, Государственным казенным учреждением Московской области «Региональный центр торгов» и  Администрацией Мытищинского муниципального района от 12.05.2015 рег. № 63-1205/2015, руководствуясь Уставом городского округа Мытищи Московской области,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Провести приватизацию муниципального имущества, находящегося в собственности муниципального образования «Городской округ Мытищи Московской области» путем проведения аукциона в электронной форме, открытого по составу участников и форме подачи предложений по цене имущества.

2. Определить предметом аукциона нежилое помещение № 172 общей площадью 13,4 кв.м., кадастровый номер 50:12:0100805:9418, расположенное по адресу: Московская область, г. Мытищи, ул. Сукромка, стр. 28Б,
находящееся в собственности муниципального образования «Городской округ Мытищи Московской области».

 2.1. Установить начальную цену продажи – 441 128,00 (четыреста сорок одна тысяча сто двадцать восемь) рублей 00 копеек с учетом налога на добавленную стоимость (НДС) 20%, согласно Отчету № НД-24-15041/3 от 15.04.2024 об оценке рыночной стоимости ООО «Институт оценки Эксперт».

 2.2. Шаг аукциона установить в размере 5% от начальной цены продажи –22 056,40 (двадцать две тысячи пятьдесят шесть) рублей 40 копеек.

 2.3. Задаток установить в размере 10% от начальной цены продажи – 44 112,80 (сорок четыре тысячи сто двенадцать) рублей 80 копеек.

 2.4. Установить Комитет по конкурентной политике Московской области в качестве уполномоченного органа по организации продажи имущества, указанного в пункте 2 настоящего постановления.

 3. Управлению земельно-имущественных отношений:

 3.1. Направить в Комитет по конкурентной политике Московской области комплект необходимых документов на имущество, указанное в пункте 2 настоящего постановления;

 3.2. Обеспечить размещение информационного сообщения о продаже имущества, указанного в пункте 2 настоящего постановления, на сайте органов местного самоуправления городского округа Мытищи в сети «Интернет»;

 3.3. Обеспечить участие представителей Администрации городского округа Мытищи в работе комиссии по проведению аукциона по продаже имущества, указанного в пункте 2 настоящего постановления;

 3.4. Обеспечить заключение договора купли-продажи имущества, указанного в пункте 2 настоящего постановления, с победителем аукциона (покупателем) и совершить иные действия, связанные с государственной регистрацией перехода права собственности на него после его полной оплаты;

* 1. В установленном порядке исключить имущество, указанное в пункте 2 настоящего постановления, из Реестра муниципального имущества городского округа Мытищи, из состава муниципальной казны после его продажи.

4. Настоящее постановление подлежит официальному обнародованию (официальному опубликованию) путем его размещения на официальном сайте органов местного самоуправления городского округа Мытищи.

5. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы городского округа Мытищи Я.В. Башлыкова.

И.о. Главы городского округа Мытищи О.А. Сотник